



ESTUDIO NOTARIAL MACHADO

RATIFICACION. POR AGA Y OTRA. En la ciudad de _____, ante mí, _____ Escribano Público, comparecen: **I) HAM (datos completos); y II) AGA, (datos completos).** **Y PARA QUE LO CONSIGNE EN ESTE PROTOCOLO, DICEN QUE: PRIMERO- ANTECEDENTES-** Por escritura pública de compraventa que autorizó en esta ciudad el Escribano _____ la que se otorgó el día de hoy con anterioridad a este acto, **BB** enajenó a **AA, (datos completos),** el siguiente bien inmueble: _____. **SEGUNDO-** Los comparecientes **HAM y AGA** ratifican en todos sus términos el negocio relacionado en la cláusula que antecede, ratifican la compraventa y la tradición, esto es la enajenación. En consecuencia, declaran que nada tienen que reclamar con relación al inmueble de referencia, reconociendo al Señor **AA** como único propietario a partir de hoy. **HAGO CONSTAR QUE: A)** La identidad de los comparecientes me la acreditan con las cédulas de identidad relacionadas en la comparecencia, que se me exhiben; **B)** Tengo a la vista la compraventa relacionada en la cláusula primera; **C)** Tengo a la vista por el bien objeto: a) Planilla de contribución inmobiliaria al día; y b) Recibo de pago de la primera cuota del impuesto de enseñanza primaria que me acredita que se está al día con dicho tributo; **D)** Esta escritura es leída por mí y los comparecientes así la otorgan y suscriben expresando hacerlo





ESTUDIO NOTARIAL MACHADO



con sus firmas habituales; **E) Referencia** _____

Estudio Notarial Machado

